TAMIL NADU POLLUTION CONTROL BOARD LIBRARY, MADRAS

1990 ஏப்ரல் 24]

மாண்புமிகு திரு. எஸ். ஜே. சாதிக் பாட்சா : தலைவர் அவர்களே, ஒரு சார்நிலை நீதிமன்றம் என்பது Subordinate Judiciary அது சப்-ஜட்ஜுகளைக் குறிக்கும். டிஸ்டிரிக்ட் முன்சீப்களையும் குறிக்கும். சப்-ஜட்ஜுகளைப் பொறுத்த வரையில் டிஸ்டிரிக்ட் முன்சீப்களிலிருந்து பதவி உயர்வு அளிக்கப் படுகிறது. அது நீதிமன்றம் செய்கின்ற வேலை. மாவட்ட முன்சீப்புகளைப் பொறுத்துதான் இப்போது பிரச்சினை. அவர் களைத் தேர்ந்தெடுப்பதற்குத்தான் இந்தத் தேர்வாணையம் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டிருக்கிறது.

ஆக்கிரமிப்புக்கு இலக்காகியுள்ள பொது நிலங்கள்.

*1457—திரு. உ. ரா. வரதராசன் :

மாண்புமிகு வருவாய்த் துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக் களுக்கு விடையளிப்பாரா:

(அ) ஆக்கிரமிப்புக்கு இலக்காகியுள்ள பொது நிலங்களை ஆட்சேபத்துக்குரிய அல்லது ஆட்சேபத்துக்குரியவை அல்லாத ஆக்கிரமிப்புகள் என்று வகைப்படுத்துவதில் என்ன கோட்பாடு கடைபிடிக்கப்படுகிறது?

(ஆ) இந்தக் கோட்பாடுகள் நிலமற்ற ஏழைகள், மற்றவர்கள் என்ற அடிப்படையில் மறுபரிசீலனை செய்யப்படுமா ?

மாண்புமிகு திரு. நாஞ்சில் கி. மனோகரன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே,

(அ) தமிழ்நாடு அரசு நில ஆக்கிரமிப்புச் சட்டத்தில் கண்டுள்ள சரத்துக்களின்படியும், அவ்வப்போது அரசு வெளியிடும் ஆணைகளின்படியும், நில ஆக்கிரமிப்புகள் இரண்டு வகையாகப் பிரிக்கப்படுகின்றன. அவை ஆட்சேபனைக்குரியவை மற்றும் ஆட்சேபனை அற்ற ஆக்கிரமிப்புகள் என்று வகைப்படுத்தப் பட்டுள்ளன. இவற்றில் அரசுப் புறம்போக்கு நிலமாக இருந்து, அந்நிலங்கள் பொது நலன்களுக்காகப் பயன்படுத்தப்பட்ட அல்லது பயன்பட்டு வரும் நிலங்கள், அதாவது கால்வாய் புறம்போக்கு இடுகாட்டுப் புறம்போக்கு, போக்குவரத்துச் சாலைகள், மேய்ச்சல் புறம்போக்குகள், நீர்நிலைப் புறம்போக்கு போன்ற அரசு நிலங்களில் செய்யப்படும் ஆக்கிரமிப்புகள் ஆட்சேபனைக் குரியவையாகும்.

இது தவிர ஏனைய ஆக்கிரமிப்புகள் அரசுக்கோ, பொது நலன்களுக்கோ பயன்படாத புறம்போக்காக இருந்தால் அவைகள் ஆட்சேபனையற்ற ஆக்கிரமிப்புகளாகும்.

(ஆ) ஆட்சேபனையற்ற புறம்போக்கு நிலங்களில் நில ஆக்கிரமிப்பாளர்கள் மிகவும் ஏழைகளாக இருந்தால் இவர்கள் இலவசமாக நிலப் பட்டா பெறத் தகுதியுடையவர்களாவர். நில ஆக்கிரமிப்பாளர்கள் வசதி படைத்தவர்களாக இருந்தால் நிலத்தின் அன்றைய மதிப்பு அவர்களிடமிருந்து வசூல் செய்த பின்பு நிலம் ஒப்படை செய்யப்படுகின்றது.

9-15 மணி

திரு. உ. ரா. வரதராசன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, தமிழ்நாட்டில் ஆக்கிரமிப்பு நிலங்களைப் பற்றியெல்லாம் ஒரு சோதனை ஆய்வு நடத்தியதிலே 75 விழுக்காடுக்கு மேற்பட்ட ஆக்கிரமிப்புகள் எல்லாம், வசதி படைத்தவர்கள், ஒரு ஏக்கரா அல்லது மூன்று ஏக்கராவுக்கும் அதிகமாக உள்ளவர்கள்தான் செய்திருக்கிறார்கள் என்று தெரியவந்துள்ளது. ஆர்ஜிதம் அற்றவை என்று வரையறை செய்யப்பட்டு, அவையெல்லாம் சரியான முறையிலே இருக்கிற காரணத்தினால், அந்த நிலங்களைக் கூட ஏழை மக்களுக்கு நிலமற்ற வீட்டுமனையற்ற ஏழை மக்களுக்கு விநியோகம் செய்வதற்கு இல்லாத நிலைமை ஏற்படுகிறது. ஆகவே, இவற்றைப் பாகுபடுத்துவதிலும், நிலமற்ற ஏழைகள், மற்றவர்கள் என்ற வகையிலே பாகுபடுத்த, மறுபரிசீலனை செய்யப்படுமா என அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. நாஞ்சில் கி. மனோகரன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஆக்கிரமிப்பைப் பொறுத்தவரையில், சென்னை, செங்கை—அண்ணா மாவட்டம் ஆகிய இரண்டு மாவட்டங்களிலேதான் அதிகமான ஆக்கிரமிப்புகள் நடைபெறுகின்றன. இதிலே வகைப்படுத்தப்பட்ட சில நிலங்களைப் பற்றிச் சொன்னார்கள். ஆட்சேபத்திற்குரிய நிலங்கள் அரசுக்குரிய நிலங்கள் என்பதைப்பற்றி சொன்னார்கள். ஏற்கனவே, இந்த மாமன்றத்தில் நான் பேசும்போது ''கிளாஸிபிகேஷனை''ப் பொறுத்தவரையில் மாறுதல் தேவை என்று நான் குறிப்பிட்டிருக்கிறேன். முதலமைச்சரோடு கலந்து பேசி, அதுபற்றி தீர்மானிக்கலாம் என்று நான் சொல்லியிருக்கிறேன். இப்போது இருக்கிற நிலைமை, ஏராளமான ஆக்கிரமிப்புகள் எங்கேயும் நடைபெறுகின்றன. மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. வரதராசன் அவர்கள் தெரிவித்ததைப் போல, ஏறத்தாழ 60 விழுக்காடு, 70 விழுக்காடு என்ற அளவுக்கு ஆக்கிரமிப்புகள் நடைபெறுகின்றன. கலெக்டர்களுக்கு உத்தரவுகள் பிறப்பிக்கப்பட்டிருக்கின்றன. அப்படி ஆக்கிரமிக்க யாராவது முயற்சிப்பார்களேயானால், குடிசைப் போடுவார்களேயானால், உடனடியாக அவர்களைத் தடுத்து நிறுத்தி, நிலமற்ற ஏழை விவசாயிகளுக்கு வழங்குவதற்கான ஏற்பாடுகளைச் செய்ய வேண்டுமென்று கலெக்டர்கள் கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டிருக்கிறார்கள். நிலமுள்ள

விவசாயி, நிலமற்ற விவசாயி என்று இரண்டாகப் பிரிக்க வேண்டுமென்று திரு. வரதராசன் அவர்கள் தெரிவித்தார்கள். நிலமற்ற விவசாயிகளுக்கு கொடுப்பதுதான் இந்த அரசின் பொறுப்பான கடமை, இந்த அரசின் கொள்கை என்பதையும் நான் மீண்டும் ஒரு முறை வலியுறுத்தி, நிலமற்ற விவசாயிகளுக்கு நிலம் வழங்குகின்ற முயற்சியில், நிச்சயமாக இந்த அரசுக்கு யாராவது ஆக்கிரமிப்பு செய்ய முனைவார்களேயானால், அவர்களை இனம் கண்டு கொண்டு, கண்டித்து, எங்களுக்குத் தெரிவிக்க வேண்டுமென்று, மாண்புமிகு உறுப்பினர், திரு. வரதராசன் அவர்கள் இந்தப் பொறுப்பை எடுத்துக் கொள்ள வேண்டுமென்று நான் கேட்டுக் கொள்கிறேன்.

திரு. உ. ரா. வரதராசன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஆட்சேபத்திற்குரியது என்று வகைப்படுத்துவதிலே, நீர் வழி புறம்போக்கு, கால்வாய் புறம்போக்கு, மேய்ச்சல் புறம் போக்கு போன்றவை எல்லாம் இருக்கின்றன. பல இடங்களிலே அவை அந்த உபயோகத்திற்கு—நீர் வழி அல்லது ஏரிக்குப் போகக்கூடிய வாய்ப்புகள் இல்லாமல் இருக்கக்கூடிய நிலைமை ஏற்படுகிறது. உதாரணமாக, அம்பத்தூர் ஏரியிலே உள்ள பகுதி, இன்றைக்கு வீட்டுவசதி வாரியத்தால் ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்டிருக்கிறது. ஆனால், அதற்கு வரப்பாக உள்ள பகுதிகளிலே, நீர்நிலை புறம்போக்கு என்று வகைப் படுத்தப்பட்டு, அங்கே குடியிருக்கக்கூடிய ஏழை மக்களுக்கு வீட்டு மனைப் பட்டா வழங்குவது என்பது தடைப்பட்டிருக்கிறது. ஆகவே, இடத்தை மாற்றி, உண்மையிலேயே நீர் நிலைகளாக பயன்படுத்த உள்ளதைத் தனியாகவும், நீர் நிலைகளாக பயன்படுத்த இயலாதவற்றை ஆட்சேபத்திற்குரியது என்ற பட்டியலிலிருந்து அகற்றி, ஏழை மக்களுக்கு வீட்டு மனைப் பட்டா வழங்குவதற்குரிய மாற்றம் செய்யப்படுமா என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. நாஞ்சில் இ. மனோகரன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, விடை அளித்தால் புரிந்து கொள்கிற ஆற்றல், திரு. வரதராசன் அவர்களுக்கு உண்டு என்பது எனக்குத் தெரியும். 'Reclassification' தேவை என்ற கருத்து அரசுக்கு இருக்கிறது என்று ஏற்கனவே சொன்னேன். மேய்ச்சல் நிலம் என்று சொல்லப்படும் இடத்தைப் பற்றிக்கூட இந்த மாமன்றத்தில் சொல்லியிருக்கிறேன். ஒரு புல் கூட அங்கே முளைக்காது. அப்படி தப்பித் தவறி ஒரு புல் முளைத்தால்கூட, அந்தப் புல்லைச் சாப்பிடுவதற்கு, 100 மைல் தூரத்திலிருந்து ஆடுமாடுகள் வரவேண்டியிருக்கும்.

ஆகையினாலே அப்படிப்பட்ட நிலங்கள் மேய்ச்சல் நிலம் என்ற தகுதியை இழந்த நிலங்களாகக் கருதப்படவேண்டு மென்பதில், அரசிற்கு ஆட்சேபனை இல்லை. அதுகுறித்து யோசிக்க அரசு தயாராக இருக்கிறது என்று நான் திருப்பித் திருப்பி இங்கே சொல்லியிருக்கிறேன். திரு. வரதராசன் அவர்கள் விளங்கிக் கொண்டிருப்பார்கள் என்று நம்புகிறேன்.

9-20 மணி

திரு. வி. தம்புசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஆட்சேபனைக்குரிய இடம் என்று தெரிந்த பிறகு, அதில் நிலமற்றவர்கள் குடியிருப்பார்களேயானால், அவர்களுக்கு மாற்றுக் குடிமனை வழங்குவதற்கு அரசு முன் வருமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. நாஞ்சில் கி. மனோகரன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, நிச்சயமாக யோசித்து அரசு அதற்கான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் என்பதை உறுப்பினருக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

திரு. சோ. அழகர்சாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சரவர்கள் பதில் சொல்லும்போது புல் தரையோ, ஓடைப் புறம்போக்கோ, சாதாரண கால்வாய்ப் புறம்போக்கோ என்ற இடங்கள் இப்போது அதேமாதிரி கால்வாயி னுடைய உபயோகத்திற்காகவோ, ஓடையினுடைய உபயோகத் திற்காகவோ, மேய்ச்சல் உபயோகத்திற்காகவோ தேவை இல்லாமல் இருப்பதாகச் சொன்னார்கள். அப்படிப்பட்ட பல இடங்களில் குடிசை போட்டு இருக்கிறவர்களுக்கு, காலத்திலே நிலத்தினுடைய தரங்களை மாற்றிக்கொடுக்கக்கூடிய அந்த ஏற்பாடு ரெவின்யூ டிபார்ட்மெண்டால் செய்யப்படவேண்டுமே, ஓடைப் புறம்போக்கு என்று இருக்கிறது, இப்போது ஓடையே அந்த இடத்தில் அவசியம் இல்லை, ஓடையும் இல்லை, அதேமாதிரியாக, இருக்கிற நிலையில் உடனடியாக அந்தத் தரங் களை மாற்றக்கூடிய அந்தப் பணிகளை சீக்கிரமாகச் செய்து, ஆங்காங்கு குடியிருக்கக்கூடிய ஏழைகளுக்குப் பட்டா வழங்குகிற ஏற்பாட்டை துரிதம் ஆக்குவாரா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. நாஞ்சில் கி. மனோகரன் : அண்ணன் அழகர்சாமிக்கு ஒரு கேள்வி கேட்கவேண்டும் என்பதற்காக..— (சிரிப்பு) நான்தான் சொல்லியாகிவிட்டதே முதலிலேயே, ரீகிளாசிபிகேஷன் (குறுக்கீடு) வேகமாகச் செய்யவேண்டுமா, (குறுக்கீடு) சரி, செய்யலாம்.

1990 ஏப்ரல் 24]

திருமதி ஏ. எஸ். பொன்னம்மாள் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அமைச்சர் அவர்கள் சொல்லிய பதிலிலே நீர் வரக்கூடிய இடங்களில் எல்லாம், அதற்கு எல்லாம் கிளாசிபிகேஷன் செய்ய இருப்பதாகச் சொன்னார்கள். ஆனால், சில இடங்களில் கண்மாய்கள் இருக்கின்றன. அந்த பிரைவேட் கண்மாய்களை சர்க்காருக்குத் தானமாகக் கொடுத்து, அதை அரசாங்கம் புறம்போக்காக டிக்ளேர் பண்ணி, பொதுமக்களுக்குத் தேவையான சமயத்திலே அவர்கள் உபயோகப்படுத்தச் செய்யவேண்டும் என்று இருக்கிறது. அப்படியே கொடுத்திருக்கிறோம், பல பேர்களுக்கு. ஆனால், அந்த நிலங்களிலே, நிலம் உள்ளவர்களுக்கே பட்டாப் போட்டுக் கொடுத்து, விவசாயம் செய்கின்ற காரணத்தினாலே, அந்த ஊர் மக்களுக்கு மாடு, கன்று விடுவதற்கோ, தண்ணீர் தேக்குவதற்கோ சிரமமான சூழ்நிலை இருக்கிறதே, இதையெல்லாம் பரிசீலனை செய்து, எங்கெங்கெல்லாம் 1958-க்கு முன்பாகவே புறம்போக்காக இருந்ததோ, அந்த நிலங்களை மீண்டும் புறம்போக்காக ஆக்கிக் கொடுத்து, மக்கள் பயன்படக்கூடிய அளவிலே செய்ய முடியுமா என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. நாஞ்சில் கி. மனோகரன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, எந்தெந்த இடங்களில் அப்படிப்பட்ட காரியங்கள் நடைபெறுகின்றன என்று மதிப்பிற்குரிய அக்கா பொன்னம்மாள் அவர்கள் தெரிவிப்பார்களானால், உடனடியாக இந்த அரசு நடவடிக்கை எடுக்கும் என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

பட்டா வழங்குதல்.

*3554—திரு. எல். மூக்கையா :

மாண்புமிகு வருவாய்த்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா:

(அ) கொடைக்கானல் மேல்மலைப் பகுதியிலும், கீழ்மலைப் பகுதியிலும் 15 ஆண்டுக் காலத்திற்கு மேலாக விவசாயிகள் சொந்தமாக வைத்து விவசாயம் செய்து கொண்டிருக்கும் நிலங்களுக்கும், குடியிருக்கும் வீடுகளுக்கும் பட்டா வழங்கும் செயற்குறிப்பு அரசிடம் உள்ளதா?

(ஆ) ஆம் எனில், எப்பொழுது பட்டாக்கள் வழங்கப்படும்?